



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/15

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-24

Zagreb, 16. studenoga 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 4/20, održanog 9. studenoga 2020., KLASA: 940-06/20-07/15, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-14, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Kaštel Sućurcu

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 4/20, objavljenom 7. listopada 2020., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 1676/3, površine 321 m², upisane u z.k.ul.br. 6005, zk.č.br. 1679/2, površine 14 m², upisane u z.k.ul.br. 6010 i zk.č.br. 1678/2, površine 58 m², upisane u z.k.ul.br. 6021, ukupne površine 393 m², k.o. Kaštel Sućurac, zaprimljena ponuda društva SJEME d.o.o., Bilice II 21 E, 21000 Split, OIB: 52650953128, Klasa: 940-06/20-07/15, Urbroj: 370-20-12, ponuđena cijena: 358.530,00 (slovima: tristopedesetosamtisućapetstotridaset kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 323.000,00 (slovima: tristodvadesettritisuće kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se društva SJEME d.o.o., Bilice II 21 E, 21000 Split, OIB: 52650953128, za ponuđenu cijenu od 358.530,00 (slovima: tristopedesetosamtisućapetstotridaset kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 35.853,00 kn (slovima: tridesetpettisućaoamstopedesettri kune) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.225,00 kn (slovima: tisućudvjestodvadesetpet kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/15, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-24, od 16. studenoga 2020. stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Darko Horvat

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje